Città di Lerici

Servizio di Staff, Gare e Contratti
Centrale Unica di Committenza

N. Gara 1/18
Cig. : 739252696F

Verbale: Sesta Seduta
del 14.11.2018

OGGETTO: **AFFIDAMENTO IN GESTIONE A TERZI, EX ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI ORMEGGI DEL "PORTICCIOLO DI BOCCA DI MAGRA" – COMUNE DI AMEGLIA** RIESAME **-OFFERTE A SEGUITO DI SENTENZA TAR N. 828/2018**

L'anno 2018, il giorno 14 novembre 2018 alle ore 11.30
presso l'Ufficio Giunta del Comune di Lerici in Piazza Bacigalupi si è riunita la Commissione Giudicatrice, per la procedura aperta avente ad oggetto "AFFIDAMENTO IN GESTIONE A TERZI, EX ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI ORMEGGI DEL "PORTICCIOLO DI BOCCA DI MAGRA" – COMUNE DI AMEGLIA (area demaniale marittima di mq 18.000 di specchio acqueo e mq 235 area demaniale scoperta, in concessione al Comune di Ameglia, con una capacità di circa 223 posti barca di cui 100 riservati ai residenti a tariffa agevolata - Cig.: 739252696F), nominata con determinazione del Responsabile del Servizio Staff, Gare e Contratti Centrale Unica di Committenza del Comune di Lerici n. 623 del 10 aprile 2018.
Sono presenti i Sigg.:

- **Dott.ssa Monica Botto,** responsabile Servizio Protezione Civile - Demanio - Ambiente del Comune di Lerici , in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice;
- **Dott. Francesco Garibbo,** amministratore unico dalle soc. Studio Ambiente e Sicurezza SRL in qualità di membro esperto della commissione giudicatrice;
- **Geom. Giorgio Morganti,** istruttore Servizio Protezione Civile - Demanio - Ambiente del Comune di Lerici , in qualità di membro esperto della commissione giudicatrice;
- **Dott.ssa Marina Musetti,** responsabile Servizio Demanio e Polizia Locale del Comune di Ameglia in qualità di RUP;

Dott.ssa Favulli Antonella – Istruttore Direttivo del Servizio Staff, Cuc, Gare e Contratti del Comune di Lerici , in qualità di segretaria verbalizzante della seduta;

Richiamate:

- la Determinazione n. 38 (reg. Gen. 130) del 22.02.2018 del Servizio Demanio del Comune di Ameglia, di approvazione del Capitolato speciale d'oneri per l'affidamento, ex art.45 bis del C.d.N., del servizio di gestione degli ormeggi del "Porticciolo di Bocca di Magra", rappresentato da un'area demaniale marittima di mq 18.000 (specchio acqueo) + mq 235 (area scoperta) dando mandato alla CUC di procedere alla pubblicazione del Bando di gara;
- la Determinazione n.43 (reg. Gen.163) del 03.03.2018 del Servizio Demanio del Comune di Ameglia di rettifica "APPROVAZIONE CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO A

Comune di Lerici (Sp), Prot. N. 0032530 del 15-11-2018 in partenza

Piazza Bacigalupi, 9 - 19032 Lerici (SP) - P.IVA 00214710113 - Telefono +39 (0)187 9601 (r.a.) - Fax +39 (0)187 966998

Bandiera Blu
Tellaro
Eco Schools
RINA

TERZI, EX 45 BIS DEL COD. DI NAVIG.NE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI ORMEGGI DEL "PORTICCIOLO DI BOCCA DI MAGRA", dell'importo a base d'asta;

- la Determinazione del Servizio di Staff Gare e Contratti, Cuc n.399 del 08.03.2018 di approvazione del Bando di gara - procedura aperta per affidamento gestione ormeggi porticciolo di Bocca di Magra Comune di Ameglia;
- il primo verbale di gara del 28.03.2018 per la valutazione della documentazione amministrativa;
- il secondo verbale di gara del 05.04.2018 per la valutazione della documentazione amministrativa integrativa;
- il terzo verbale di gara del 12.04.2018 della commissione tecnica;
- il quarto verbale di gara del 12.04.2018 della commissione tecnica;
- il ricorso numero 335 del 2018 di registro generale Tar Liguria e proposto da Italia Marine Service S.r.l. in proprio e quale Mandataria dell' Ati con Sviluppo Marina Italia Marine Service S.r.l. , in persona del legale rappresentante, rappresentato e difeso dall'avvocato Elisa Burlamacchi, con domicilio eletto presso lo studio Luigi Cocchi in Genova, via Macaggi 21/5 - 8;
- il ricorso numero 366 del 2018, di registro generale Tar Liguria e proposto da Marine Luxury Management S.r.l., in persona del legale rappresentante, rappresentato e difeso dagli avvocati Sergio Menchini, Francesco Mazzoni, con domicilio eletto presso lo studio dell'avv. Marco Fontana in Genova, via Fieschi;
- la sentenza del Tar Liguria n. 828/2018;
- il verbale del 24 ottobre 2018;

La commissione si riunisce a seguito di richiesta del RUP, e successiva convocazione della CUC Lerici ed Ameglia, al fine di valutare gli atti presentati dalla Italia Marine Service S.r.l. quale Mandataria dell'Ati con Sviluppo Marina Italia Marine Service S.r.l. , in persona del legale rappresentante, quali giustificativi per l'offerta anomala. 2

Considerato che la valutazione dei giustificativi si è dimostrata particolarmente difficoltosa in ordine ai costi e ricavi stimati dall'Italia Marine Service S.r.l., evidenziandone una particolare complessità tecnica ed economica, la Presidente in accordo con i commissari ritiene opportuno demandare al Rup l'affidamento di incarico per acquisire parere tecnico fornito da un consulente esperto in materia.

Alle ore 12.30 il Presidente in accordo con i commissari dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto:

Presidente della Commissione
Dott.ssa Monica Botto

Membri:
Dott. Francesco Garibbo

Geom. Giorgio Morganti

Rup Dott.ssa Marina Musetti

Verbalizzante Dott.ssa Antonella Favulli

Comune di Lerici (Sp), Prot. N. 0032530 del 15-11-2018 in partenza